

# REGLEMENT INTERIEUR

## BAILLEUR

Mr et Mme ETHEVE

3 bis rue des Pins

97413 CILAOS

Tél : 0262 31 73 05 / 0692 35 38 90

## DESCRIPTION DU MEUBLE

**L'Escale des pins** est une villa meublée, tout confort, d'une capacité de 12 personnes (3 chambres doubles + 1 dortoir de 6 lits).

Le linge de maison est fourni (sauf serviettes de bain).

Proche de toutes commodités.

## ENGAGEMENTS DU LOCATAIRE

Le locataire s'engage à :

- Ne pas fumer dans la maison
- Entretien le meublé, le rendre propre et en bon état (ceci inclus les appareils ménagers, la vaisselle, la salle d'eau, les sols, les poubelles vidées. La vaisselle doit être rangée, la grille du barbecue nettoyée après chaque utilisation. Dans le cas contraire, les frais de ménage seront couverts par la caution)
- Ne pas recevoir ou héberger des personnes étrangères à la résidence sans accord des propriétaires
- Ne pas faire de manifestations ou regroupements religieux (il y a des lieux de culte pour cela)
- Respecter le voisinage en limitant les nuisances sonores
- Ne pas jouer au ballon dans le jardin
- Ne pas déplacer la literie (matelas, oreillers, couvertures...) à l'extérieur de la maison
- Signaler toutes dégradations (vaisselle, électroménager...)

## DEGRADATION DANS LE MEUBLE

Toute détérioration commise à l'intérieur du meublé engage directement la responsabilité de ses occupants qui devront réparation du préjudice subi au propriétaire. A cet effet, il sera établi un état des lieux à l'arrivée et au départ des locataires. Le locataire est dans l'obligation de signaler immédiatement tout dégât. Le montant de remise en état pourra être déduit de la caution en cas de responsabilité du locataire.

## RESERVATION ET PAIEMENT

Une caution de 200 euros est demandée pour la réservation (pré-réservation bloquée pendant 4 jours). Nous acceptons le paiement par chèque bancaire ou espèce. Le règlement de la totalité du séjour se fait à l'arrivée lors de la remise des clés. La caution ne sera pas remboursée s'il y a désistement dans les trois semaines précédant la réservation (sauf cas de force majeure). Nous nous engageons à rembourser la caution si l'hébergement peut être loué à un autre client.

## TARIFS

A partir de 20 € adulte et 15 € enfant de 3 à 11 ans pour un minimum de 8 personnes.

Nous réservons le droit de changement de prix sans préavis sauf pour les réservations confirmées.

## ARRIVEE ET DEPART

L'hébergement réservé est à votre disposition le jour du début de la location à partir de 14 heures. Il doit être restitué propre et en bon état à 11 heures le jour du départ (possible jusqu'à 13 heures en cas de vacance du logement ou sur accord des propriétaires).

**BON SEJOUR A L'ESCALE DES PINS**